

Inspreker: Maarten IngenHousz
Namens: Volkstuinenvereniging "West Batterij"
Plaats en datum: Muiden Kazerne, Raadsvergadering op 22 december 2011
Reden tot inspreken: B&W van Muiden dwingen bestuur Hoogheemraadschap AGV de volkstuinen voor 5 jaar door te blijven verhuren aan KNSF Vastgoed.

In de tijd dat KNSF nog echt een springstoffenfabriek was, toonde de directie een sociale verantwoordelijkheid naar zijn werknemers met hun gezinnen. Dit moge blijken uit de uitgifte van de volkstuinen langs de Westzeedijk voorbij de West Batterij. Elke tuinder kreeg tegen een geringe vergoeding 250 m² in beheer, mits hij daar goed voor zorgde.

In 1985 volgde vanuit de KNSF het verzoek aan Jan Kersten om een vereniging op te richten om er op die manier voor te zorgen dat alles ordentelijk verloopt op de tuinen.

Tot op heden zijn de volkstuinen een groot succes: de volkstuinen vervullen een belangrijke sociale functie in de Muider leefgemeenschap. Van een tuin leeft veelal een hele familie van grootouders, kinderen en kleinkinderen.

Toen de fabriek eenmaal was gesloten en verkocht aan KNSF Vastgoed, werd door de nieuwe eigenaar duidelijk gemaakt dat de volkstuinen geen lang leven meer beschoren zouden zijn. In de nieuw te bouwen woonwijk zouden volkstuinen niet passen. Groot was de schrik onder de tuinders.

Met de gemeente, en met name met wethouder Fred Winnubst is er regelmatig over de tuinen en de toekomst daarvan gesproken. Het was duidelijk, de tuinen moesten blijven, dit verankerd in het bestemmingsplan. De constructie dat KNSF als tussenpersoon in de huur optrad, diende op den duur beëindigd te worden.

Ook vanuit Waternet was er een goed begrip voor de situatie van de tuinders. Daarom werd KNSF per 16 december 2010 de huur opgezegd met ingang van 31 december 2011. Dit met de bedoeling de tuinen m.i.v. 1 januari 2012 direct aan de volkstuinenvereniging te verhuren.

Een gesprek met de nieuw aangetreden wethouder Vera van Etten leerde ons dat zij er net zo over dacht als haar voorganger: de tuinen moeten blijven, KNSF er tussenuit, en direct huren, dan wel via de gemeente Muiden, was haar wens. De gemeente Muiden zou in dat geval ook meer kunnen betekenen voor de tuinen: hulp en ondersteuning bij sanering van astbest, bij betere afscheidingen, e.d.

Met deze standpunten van de wethouder kon het bestuur van de vereniging blij naar huis en de tuinders geruststellen.

Vanaf dat moment blijkt echter dat woord en daad van B&W twee verschillende wegen bewandelen. Wat gebeurt er chronologisch:

Waternet zegt de huur op aan KNSF Vastgoed (16-12-2010) voor het gebied van de volkstuinen opdat de Tuindersvereniging met ingang van 1-1-2012 direct van Waternet kan huren. KNSF reageert al die tijd niet richting Waternet.

Ondergetekende en de secretaris van de vereniging hebben op 12 oktober 2011 het bovengenoemde gesprek met wethouder Vera van Etten.

B&W Muiden bijkomen in de week van 21 november jl. een verzoek te hebben gedaan aan het DB van het Hoogheemraadschap AGV om de huur van KNSF aan te houden, dwz, niet het contract opzeggen, maar te verlengen.

Op 24 november jl. bereikte mij het bericht dat B&W van Muiden dit inderdaad gedaan hebben.

Naar aanleiding hiervan vraag ik in de weken daarop meerdere malen aan Wethouder Vera van Etten (die de tuinen in haar dossier heeft) of de gemeente enigerlei actie heeft ondernomen inzake de volkstuinten. Daarop geeft zij stevast het antwoord dat de gemeente niets heeft ondernomen.

Op dinsdag 20 december jl. had het bestuur van het Hoogheemraadschap AGV op de agenda staan het verzoek van B&W Muiden het KNSF huurcontract aan te houden.

Na afloop werd mij door Waternet het volgende meegedeeld:

“Gisteren is het verzoek van de gemeente Muiden dd 30 nov jl. en uw vereniging besproken met de Dijkgraaf. Helaas hebben wij niet de ruimte gekregen om het contract met de Tuinvereniging per 1 januari aan te gaan. De uitkomst van het overleg is dat het verzoek van de gemeente wordt ingewilligd, de opzegging van het contract met KNSF wordt opgeschort. Dit voor een periode van vijf jaar.”

B&W Muiden hebben het DB van het Hoogheemraadschap kennelijk onder druk gezet en geëist dat KNSF 5 jaar door kan huren.

Het standpunt van KNSF Vastgoed over de volkstuinten kennen we: weg er mee! (of woorden van gelijke strekking). Dit is meerdere malen door Ferry Holzhaus (toen nog van KNSF Vastgoed) uitgesproken.

In hoeverre kan de Muider bevolking nog rekenen op de betrouwbaarheid van uitspraken van B&W?

Waarom geven B&W niet gewoon van te voren duidelijkheid over hun standpunt, maar moet de vereniging langs toevallige wegen er achter komen dat achter hun rug om wordt gehandeld ten nadele van de vereniging en dus de Muider bevolking?

De 83 volkstuinten voorzien in een sociaal zeer belangrijke behoefte voor de Muider bevolking. Bij verdwijnen van de volkstuinten wordt de Muider bevolking een sociaal onrecht aangedaan.

Wij van de Volkstuinenvereniging “West Batterij” eisen het volgende:

- Duidelijkheid over de reden waarom B&W Muiden het bestuur van het Hoogheemraadschap heeft “overruled”
- Duidelijkheid over de reden waarom B&W aan KNSF de gunst van 5 jaar langer doorhuren heeft verleend
- Duidelijkheid over de reden waarom B&W andere afspraken maakt met KNSF dan met de Tuindersvereniging en dit niet vermeldt
- Duidelijkheid over de plannen die B&W hebben in relatie tot de volkstuinten
- Dat B&W aan de leden van de Tuindersvereniging verantwoording aflegt van haar keuze om KNSF de gunst te verlenen 5 jaar langer door te mogen huren.

Maar eigenlijk is de eis van de Tuindersvereniging “West Batterij”:

Meldt aan het Hoogheemraadschap dat het verzoek van B&W op een akelige vergissing berust en dat de vereniging de tuinen per 1 januari 2012 direct van Waternet mogen huren.

Wij wensen B&W veel wijsheid om vanuit hun verantwoordelijkheid naar de Muider bevolking de juiste beslissingen te nemen.

Maarten IngenHousz

Namens de Tuindersvereniging “West Batterij”